



**HOTĂRÂREA NR. 286/2018<sup>1</sup>**  
**privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr.107/09.05.2018 încheiat între  
Municipiul Hunedoara și B.E.**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 326/13.07.2018, Expunerea de motive a Primarului Municipiului Hunedoara nr.50402/13.07.2018/ prin care se propune aprobarea modificării contractului de închiriere nr.107/09.05.2018 încheiat între Municipiul Hunedoara și B.E., precum și raportul compartimentului de specialitate nr.50403/13.07.2018;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 53691/27.07.2018, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 53708/27.07.2018, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 53950/30.07.2018;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului României nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.(2), lit. „c”, lit.“d”, alin.(5), lit.„a”, alin.(6), lit.“a”, pct.17, alin.(9) și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Aprobă modificarea contractului de închiriere nr.107/09.05.2018, încheiat între Municipiul Hunedoara și B.E., conform actului adițional, prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate în vederea semnării actului adițional, menționat la art.1

**Art.3** - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.4** – Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției Economice, Serviciului Administrație Publică locală, Serviciului Administrație Publică Locală, Serviciului Fond Locativ și Relații cu Asociațiile de Proprietari, Legalitate și Acțiuni în Instanță, Compartimentului Audit Intern, Compartimentului Informatică și Tehnică de Calcul, Biroului Comunicare, promovare, imagine, persoanei beneficiare de la art.1 prin grija Serviciului Fond Locativ și Relații cu Asociațiile de Proprietari, Legalitate și Acțiuni în Instanță.

**Hunedoara, la 31.07. 2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Popovici Corina-Virginia**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
Laslău Militon Dănuț**

<sup>1</sup> Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi “pentru”, art.1-4 vot liber exprimat 21 voturi “pentru”  
Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție.



**ACT ADIȚIONAL NR. 2 LA  
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR.107/09.05.2018**

**Prin care:**

**MUNICIPIUL HUNEDOARA**, în calitate de proprietar, cu sediul în Hunedoara, B-dul Libertății, nr.17, cu sediul în, județul Hunedoara, reprezentat de Primar Bobouțanu Dan,

**și**

**B.E.**, legitimat(ă) cu buletin (carte) de identitate seria \_\_, nr.\_\_\_\_\_, eliberat(a) de SPCLEP \_\_\_\_\_, în calitate de chiriaș, în baza prevederilor Codului Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de Urgență nr.40/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

au convenit asupra următoarelor aspecte:

- se modifică alin.1, din **Cap II. "CHIRIA AFERENTA LOCUINTEI INCHIRIATE"**, care va avea următorul conținut:

*"Chiria lunară, aferentă locuinței închiriate este de **16,76 lei**, calculată în conformitate cu prevederile legale".*

Celelalte clauze ale Contractului de închiriere nr.107/09.05.2018 rămân neschimbate.  
Prezentul act adițional a fost redactat în patru exemplare.

**Municipiul Hunedoara  
Prin Primar  
Bobouțanu Dan**

**Chiriaș  
B.E.**

**Director executiv,  
Director economic,  
Popa Aurelia Anișoara**

**Vizat CFP  
Muntean Adriana**

**Șef serviciu FLRAPAI  
Ciocîrlie Odeta Viviana**

**Consilier Juridic,  
Preda Camelia**

**Întocmit,  
Cerișer Maria**

**Hunedoara, la 31.07.2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Popovici Corina-Virginia**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
Laslău Militon Dănuț**